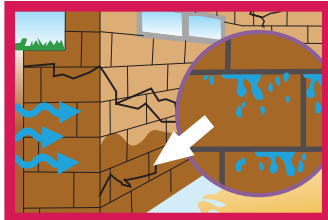




impermeabilizar paredes enterradas (caves, caixa de elevador), ou paredes de suporte de terras



As paredes enterradas estão frequentemente húmidas.

As causas podem ser diversas: as paredes não foram protegidas com um revestimento exterior que resista à pressão da água, as juntas entre blocos são pontos fracos e as juntas verticais não são sistematicamente cheias.

A existência de fissuras favorece a passagem da água.

A água contém sais que acabam por se depositar na parede e provocar a sua deterioração, e o desenvolvimento de microrganismos. No caso de betão, provoca a oxidação das armaduras e consecutivamente a deterioração do betão.

As caixas de elevador normalmente apresentam fissuras e/ou pontos singulares que não foram sujeitos a qualquer tipo de tratamento.

As instalações metálicas que se encontram por toda a caixa, demonstram muitas vezes corrosão e não foram tratadas da maneira mais correcta, podendo por em perigo toda a instalação.

Para solucionar todas as patologias anteriormente descritas, pode optar por uma de três soluções. A sua escolha vai depender do estado do suporte (nível de humidade e grau de solidez) e da utilização final pretendida para o edifício.



Solução com Argamassa Anti Humidade Capa Grossa ou Capa Fina:

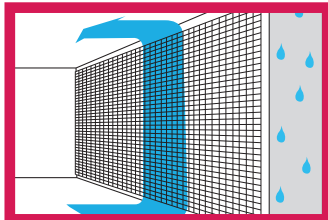
Consiste em revestir a parte interior das paredes com uma argamassa de impermeabilização, que resiste à contra-pressão da água e garante a impermeabilização adequada.

A argamassa Anti-Humidade Capa Grossa é recomendável para paredes não rebocadas enquanto que a argamassa Capa Fina é adequada para suportes rebocados ou de betão.

Esta solução promove apenas a impermeabilização das paredes, não tem qualquer contributo a nível térmico. Na preparação do suporte deve-se remover os salitres e picar os revestimentos antigos, de modo a obter um suporte limpo e resistente.

Para efectuar selagens proceda como está descrito na secção “Como tratar pontos singulares, SELAGENS”.

Aplicar a Argamassa Anti- Humidade Capa Grossa ou Argamassa Anti-Humidade Capa Fina tal como está descrito nas respectivas fichas técnicas.



Solução com Lâmina de Polietileno e Fibra Dítira

Esta solução é alternativa à solução anteriormente descrita e consiste na fixação de uma lâmina de polietileno com tela de geotextil (ver neste catálogo Acessórios).

Esta solução tem a vantagem de promover ventilação entre a parede e o sistema de tratamento e permitir a realização de paredes falsas de baixa espessura, o que facilita a aplicação e/ou mudança de tubagens e aparelhagem elétrica.

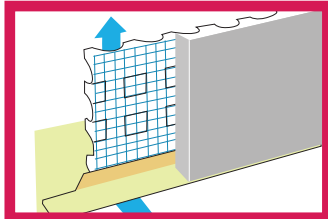
As principais funções desta lâmina são: impermeabilização, desacoplamento e compensação da pressão de vapor. Colocar um perfil terminal, no fundo e topo da parede, de forma a promover um acabamento perfeito e a permitir a ventilação da parede com humidade.

A estrutura quadriculada da tela permite criar canais de drenagem da humidade existente na parede e a ventilação da mesma.

Sempre que o revestimento das paredes apresente a solidez adequada, colar e fixar a lâmina directamente à parede, utilizando para esse fim o Topelastic K2 e buchas plásticas (8 Buchas /m²), caso contrário remover o revestimento danificado e regularizar previamente este, antes de proceder à colagem e fixação da lâmina.

Revestir a lâmina de Polietileno com TopElastic K2 de forma a colmatar todas as quadriculas, incorporar a rede de fibra de vidro (malha 4x4mm) e voltar a regularizar com TopElastic K2.

Utilizar o TuForte Arear para promover um acabamento areado ou Tubetão FT para acabamento liso.



Solução com Sistema de Isolamento Térmico

Esta opção tem como principal vantagem reunir no mesmo sistema a impermeabilização das paredes e o isolamento térmico, sendo adequada para locais onde o conforto térmico é importante.

Proceder à aplicação do sistema, tal como está descrito neste catálogo (ficha Topcola Therm T2).